REGULAMIN I WARUNKI KONKURSU OFERT

W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM

ZBIGNIEWA TWARDWSKIEGO

(SYGN. AKT WA2M/GUp-s/580/2026)

na nabycie

samochodu osobowego Seat Alhambra 2.0. TDI, rok produkcji 2011 o nr rej. WWL 284AP i nr VIN VSSZZZ7NZBV511423.

§1 Przedmiot konkursu ofert

1. Przedmiot konkursu ofert jest zbywany na zasadach określonych w niniejszym regulaminie konkursu ofert w trybie z wolnej ręki, stosownie do przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku – Prawo upadłościowe oraz odpowiednio stosowanych przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny.
2. Przedmiotem sprzedaży jest ruchomość / zespół ruchomości szczegółowo opisany w ogłoszeniu o konkursie ofert oraz w dokumentacji udostępnionej przez syndyka, w szczególności: **samochodu osobowego Seat Alhambra**.
3. Dokumentacja dotycząca przedmiotu sprzedaży, w tym opis, zdjęcia, wykaz składników, a jeżeli został sporządzony także operat, wycena albo opinia dotycząca ruchomości, jest dostępna **na stronie internetowej syndyka www.tomaszszadkowski.pl**.
4. Oferent przed złożeniem oferty zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, w tym z jego stanem technicznym, stopniem zużycia, kompletnością, sposobem działania oraz możliwością odbioru i transportu.
5. Sprzedaż ruchomości następuje w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu sprzedaży. Oferent przystępując do konkursu ofert, a w razie jej przeprowadzenia także do aukcji ustnej, zrzeka się wobec syndyka roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu sprzedaży, o ile w danym zakresie wyłączenie rękojmi jest prawnie dopuszczalne. Strony wyłączają rękojmię na podstawie art. 558 § 1 k.c.

§2 Podstawa prawna konkursu ofert i podmioty uprawnione

1. Do składania ofert mogą przystąpić osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym przepisy prawa przyznają zdolność prawną.
2. Syndyk wyklucza z udziału w konkursie ofert podmioty, które nie mogą nabyć składników masy upadłości zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności podmioty wskazane w art. 157a ust. 2 i 3 Prawa upadłościowego, a także upadłego.
3. Każdy oferent biorący udział w konkursie ofert lub aukcji ustnej zobowiązany jest do przestrzegania warunków określonych w niniejszym regulaminie.
4. Jeżeli ze względu na osobę oferenta albo charakter przedmiotu sprzedaży wymagane są jakiekolwiek zgody, zezwolenia, koncesje, licencje lub inne dokumenty wymagane przepisami prawa, oferent zobowiązany jest uzyskać je we własnym zakresie i na własny koszt.

§3 Cena wywoławcza, opis i ogłoszenie

1. Cena minimalna (wywoławcza) przedmiotu konkursu została ustalona na kwotę: **15.000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych).
2. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób wybrany przez syndyka, w szczególności na stronie internetowej syndyka, portalach internetowych, w serwisach ogłoszeniowych lub branżowych oraz w innych miejscach według uznania syndyka.
3. Organizatorem konkursu ofert jest syndyk masy upadłości – Tomasz Szadkowski Doradca restrukturyzacyjny, licencja nr 1263.
4. Szczegółowy opis ruchomości, warunki sprzedaży oraz termin i sposób oględzin przedmiotu sprzedaży są dostępne na stronie internetowej syndyka www.tomaszszadkowski.pl w zakładce Likwidacja – Samochody.

§4 Wadium

1. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie wadium w wysokości **1.500,00 zł** (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).
2. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia stanowiącego ostatni dzień terminu wyznaczonego do składania ofert, przy czym decyduje chwila uznania rachunku bankowego masy upadłości, przelewem na rachunek bankowy masy upadłości nr: **78 1090 1014 0000 0001 5754 4086**, z dopiskiem: **„sygn. akt WA2M/GUp-s/580/2026 - „wadium, Seat Alhambra"**.
3. Wadium nie podlega oprocentowaniu.

§5 Składanie ofert pisemnych

1. Pisemne oferty na nabycie przedmiotu konkursu należy składać do Kancelarii Doradcy Restrukturyzacyjnego na adres: ul. Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: oferty@dorest.pl, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **29 października 2026 r. do godz. 10:00**, przy czym decyduje data i godzina wpływu oferty do kancelarii syndyka. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.
2. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna zawierać:

- dokładne oznaczenie oferenta: imię i nazwisko albo firmę, adres zamieszkania albo siedziby, formę prawną, numer KRS, REGON i NIP – jeżeli dotyczy – albo numer PESEL w przypadku osoby fizycznej, numer telefonu kontaktowego oraz adres e-mail;
- wskazanie przedmiotu konkursu, którego oferta dotyczy;
- oferowaną cenę nabycia wyrażoną kwotowo i słownie, nie niższą niż cena wywoławcza; w razie rozbieżności decyduje cena wyrażona słownie;
- dowód wpłaty wadium;
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z treścią regulaminu konkursu ofert i przyjmuje jego postanowienia bez zastrzeżeń;
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym ruchomości oraz nie wnosi zastrzeżeń;
- oświadczenie o przyjęciu do wiadomości wyłączenia rękojmi za wady fizyczne i prawne;
- w przypadku osoby fizycznej – numer i serię dokumentu tożsamości, datę jego wydania, termin ważności oraz oznaczenie organu wydającego;
- w przypadku osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru albo innego właściwego ewidencyjnego źródła danych, a jeżeli jest to wymagane – stosowne uchwały lub zgody korporacyjne na nabycie przedmiotu sprzedaży;
- w przypadku działania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w oryginale albo urzędowo poświadczonym odpisie, obejmujące umocowanie do udziału w konkursie ofert i aukcji ustnej;
- oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zawarciem i wykonaniem umowy sprzedaży oraz odbiorem, załadunkiem, demontażem, zabezpieczeniem, ubezpieczeniem, transportem i wywozem ruchomości;
- oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przesyłanie informacji związanych z konkursem ofert na wskazany adres poczty elektronicznej, a wiadomość wysłaną na ten adres uważa się za skutecznie doręczoną;
- oświadczenie, że nie zachodzą wobec niego podstawy wyłączenia z udziału w konkursie;

- własnoręczny podpis oferenta albo podpisy osób uprawnionych do reprezentacji oferenta.

4. Syndyk może, wedle własnego uznania, dopuścić ofertę zawierającą braki formalne, o ile braki te zostaną usunięte najpóźniej w toku otwarcia i rozpoznania ofert.
5. Niedopuszczalne jest składanie ofert warunkowych, częściowych, wariantowych albo uzależnionych od uzyskania finansowania, zgód korporacyjnych, zezwoleń administracyjnych lub innych zdarzeń przyszłych. Tego rodzaju oferta podlega odrzuceniu bez rozpoznania.

§6 Otwarcie i ocena ofert

1. Otwarcie oraz rozpoznanie ofert nastąpi w Kancelarii Doradcy Restrukturyzacyjnego pod adresem: ul. Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa, ul. Encyklopedyczna 2A lok. 2 w dniu **29 października 2026 r. o godz. 10:30**.
2. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez syndyka albo jego pełnomocnika w obecności przybyłych oferentów. Do miejsca otwarcia ofert mogą zostać wpuszczeni wyłącznie oferenci albo ich należycie umocowani pełnomocnicy, po okazaniu dokumentu tożsamości oraz dokumentów uprawniających do reprezentacji.
3. Syndyk, przystępując do otwarcia ofert, stwierdza prawidłowość ogłoszenia, ustala liczbę złożonych ofert, sprawdza wpłatę wadium, otwiera koperty z ofertami oraz ocenia, które oferty spełniają warunki regulaminu, a które podlegają odrzuceniu.
4. Jeżeli tylko jedna oferta spełnia wszystkie wymogi formalne, w tym co do ceny wywoławczej i wpłaty wadium, syndyk dokonuje wyboru tego oferenta bez przeprowadzania aukcji ustnej.
5. Syndyk nie jest związany obowiązkiem wyboru najwyższej oferty, jeżeli oferta nie odpowiada warunkom regulaminu albo gdy przemawiają za tym względy związane z prawidłowym przebiegiem postępowania upadłościowego.

§7 Aukcja ustna

A. Zasady ogólne

1. Jeżeli zostały złożone co najmniej dwie oferty spełniające warunki konkursu ofert pisemnych, syndyk zarządza przeprowadzenie aukcji ustnej. W aukcji ustnej biorą udział co do zasady dwaj oferenci, którzy złożyli najwyższe ważne oferty pisemne.
2. W przypadku gdy dwie najwyższe oferty pisemne opiewają na identyczną cenę, do aukcji ustnej dopuszcza się obu tych oferentów. Jeżeli na drugim miejscu znajduje się więcej niż jedna oferta opiewająca na identyczną cenę, do aukcji ustnej dopuszcza się wszystkich oferentów, których oferty

zajęły pierwsze miejsce oraz wszystkie oferty ex aequo na drugim miejscu. Pozostałe oferty nie uprawniają do udziału w aukcji ustnej, a ich autorom zwraca się wadium na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

3. Syndyk informuje wszystkich obecnych oferentów o wynikach etapu ofert pisemnych bezpośrednio po ich otwarciu, wskazując wysokość złożonych ofert oraz oferentów dopuszczonych do udziału w aukcji ustnej, a także poucza o zasadach przeprowadzenia aukcji i skutkach niestawiennictwa.
4. Niestawiennictwo oferenta dopuszczonego do udziału w aukcji ustnej traktuje się jako rezygnację z udziału w aukcji i nie powoduje dopuszczenia do aukcji innych oferentów, którzy nie zostali pierwotnie zakwalifikowani do tego etapu. Aukcja odbywa się z udziałem oferentów obecnych, pod warunkiem stawiennictwa co najmniej jednego oferenta dopuszczonego do aukcji. W razie niestawiennictwa wszystkich dopuszczonych oferentów syndyk może unieważnić konkurs ofert albo wyznaczyć nowy termin aukcji.

B. Tryb przeprowadzenia aukcji

5. Aukcja ustna odbywa się bezpośrednio po otwarciu i rozpoznaniu ofert pisemnych, w tym samym miejscu i dniu, chyba że syndyk postanowi inaczej.
6. Ceną wywoławczą aukcji ustnej jest najwyższa cena zaoferowana wśród prawidłowych formalnie ofert pisemnych złożonych przez uczestników dopuszczonych do aukcji. Licytacja odbywa się w ten sposób, że syndyk rozpoczyna od ceny wywoławczej, a uczestnicy licytacji oferują ceny wyższe, z tym że podwyższenie ceny nie może być niższe niż ustalona kwota postąpienia.
7. Minimalne postąpienie w licytacji ustala się na kwotę co najmniej **1.000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych).
8. Syndyk udziela przybicia uczestnikowi aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt nie podwyższył. Trzecie powtórzenie oferowanej ceny jest równoznaczne z przybiciem.
9. W przypadku gdy żaden z dopuszczonych oferentów faktycznie nie przystąpi do licytacji ponad cenę wywoławczą, syndyk wybiera ofertę pisemną spełniającą wymogi formalne, która zawiera najwyższą cenę; w razie tożsamości ceny decyduje wcześniejsza chwila wpływu oferty do kancelarii syndyka.
10. Aukcja ustna może zostać przeprowadzona także przy wykorzystaniu środków komunikowania się na odległość, na warunkach wskazanych przez syndyka w zawiadomieniu skierowanym do dopuszczonych oferentów.

§8 Rozstrzygnięcie, zapłata ceny i wydanie ruchomości

1. Rozstrzygnięcie konkursu ofert zostanie stwierdzone protokołem sporządzonym po otwarciu i rozpoznaniu ofert, a w przypadku zarządzenia aukcji ustnej – po jej przeprowadzeniu. O wyborze oferty syndyk niezwłocznie poinformuje oferenta na wskazany w ofercie adres poczty elektronicznej albo telefonicznie.
2. Wadium oferenta, którego oferta została wybrana, zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wadium pozostałych oferentów podlega zwrotowi w terminie 3 dni roboczych od dnia wyboru oferenta albo zakończenia postępowania bez wyboru oferty, bez odsetek, na rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone.
3. Oferent, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do zapłaty całej pozostałej części ceny sprzedaży w terminie i na rachunek bankowy wskazany przez syndyka, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego masy upadłości.
4. Wadium przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana:

- uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży;
- nie uiści ceny sprzedaży w wyznaczonym terminie;
- nie stawi się w wyznaczonym terminie do odbioru ruchomości albo nie dopełni warunków niezbędnych do zawarcia lub wykonania umowy sprzedaży.

5. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej. Potrącenie wierzytelności przysługującej nabywcy wobec upadłego z wierzytelnością z tytułu ceny nabycia jest niedopuszczalne.
6. Wydanie ruchomości nabywcy nastąpi po zapłacie całej ceny sprzedaży, w terminie uzgodnionym z syndykiem.
7. Nabywca zobowiązany jest odebrać ruchomość na własny koszt i ryzyko, w tym zapewnić we własnym zakresie osoby, sprzęt, opakowanie, demontaż, załadunek, transport, ubezpieczenie oraz wszelkie wymagane prawem zabezpieczenia.
8. Z chwilą wydania ruchomości na nabywcę przechodzą ciężary i korzyści związane z rzeczą oraz ryzyko jej przypadkowej utraty lub uszkodzenia.
9. Jeżeli nabywca opóźnia się z odbiorem ruchomości, syndyk może obciążyć go kosztami przechowania, dozoru, dodatkowych czynności technicznych lub organizacyjnych oraz wyznaczyć dodatkowy termin odbioru pod rygorem uznania, że nabywca uchyla się od wykonania warunków sprzedaży.
10. Wszelkie podatki, opłaty, koszty umowy, koszty odbioru i transportu ruchomości oraz inne koszty związane z nabyciem przedmiotu sprzedaży obciążają nabywcę.

§9 Odwołanie, unieważnienie i zamknięcie procedury

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu otwarcia ofert, odwołania konkursu ofert, unieważnienia konkursu ofert, odstąpienia od sprzedaży albo zamknięcia konkursu ofert bez wyboru oferty, na każdym etapie postępowania i bez podania przyczyn.
2. W przypadku odwołania albo unieważnienia konkursu ofert wpłacone wadia podlegają zwrotowi w terminie 3 dni roboczych od dnia podjęcia stosownej decyzji przez syndyka, bez odsetek.
3. Oferentom nie przysługują wobec syndyka ani masy upadłości jakiekolwiek roszczenia z tytułu odwołania, unieważnienia albo zamknięcia konkursu ofert bez wyboru oferty.

§10 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie pytania dotyczące niniejszego regulaminu należy kierować na adres e-mail: kontakt@tomaszszadkowski.pl
2. Syndyk może publikować informacje o konkursie ofert, o zmianie jego warunków, o wynikach postępowania oraz o aukcji ustnej w sposób przyjęty dla ogłoszenia o sprzedaży.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku – Prawo upadłościowe oraz przepisy Kodeksu cywilnego.